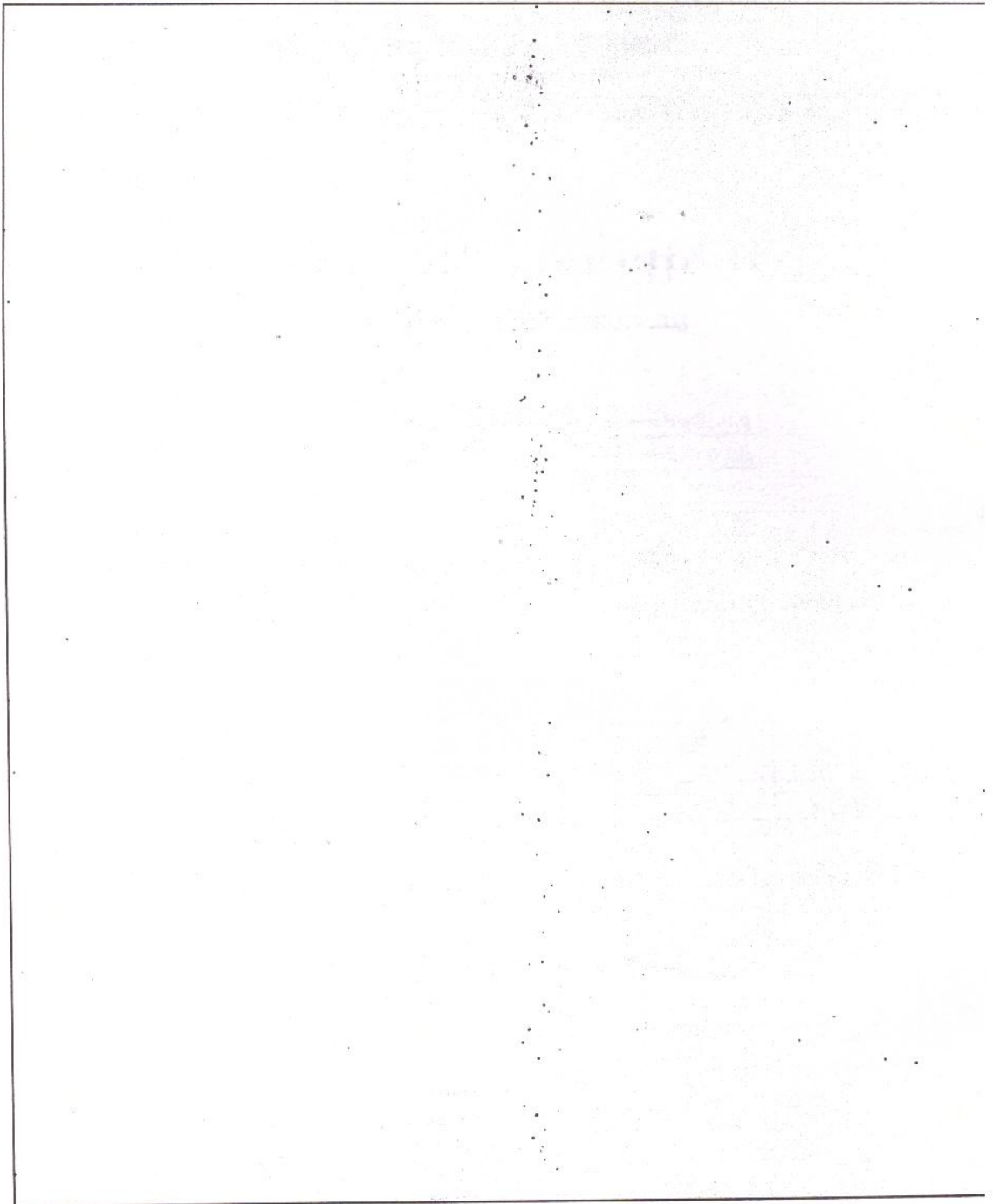


[illegible]

I. План застройки



II. Экспликация земельного участка, кв. м

Площадь участка			Незастроенная площадь		
По документам	Фактически	Застроенная	Замощенная	Озеленённая	Прочая
		284,2			

2

Количество мест (мощность) _____

[illegible][illegible]

VI. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера А

Год постройки 1990

Число этажей

Группа капитальности

первая

Вид внутренней отделки

простая

Сборник № 23

Таблица 36 а

№	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, констр., отделка и пр.)	Техническое состояние (осадка, трещины, гиль и т. п.)	Удельные веса конструктивных элементов	Поправка к удельному весу в %	Удельный вес констр. элем. с поправкой	Износ в %	Прозв. % износа на уд. вес констр. элемента	Текущи изменени износ%	
										к элементу	к зданию
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундаменты		блочные	хорошее	13	1	13	15	2,0		
2	а) наружные и внутренние капитальные стены б) перегородки		кирпичные	хорошее	26	1	26	15	3,9		
			кирпичные	хорошее							
3	Перекрытия	чердачные			13						
		междуэтажные	плиты ж/б	хорошее							
		подвальные									
4	Крыша		совмещенная рулонная	хорошее	8	1	8	15	1,2		
5	Полы		цементные, дощатые с линолиумом	стертость	5	1	5	20	1,0		
6	Проёмы	Оконные	двойные створные	хорошее	11						
		Дверные	заводского изготовления	хорошее		1	11	15	1,7		
7	Отделочные работы	Наружная отделка			7						
		Архитект. Отделка									
		а)									
		б)									
		в)				1	7	15	1,1		
		Внутренняя отделка									
		а)	оштукатурено окрашено								
		б)	обои окрашено								
		в)									

щие
ения,
с%

к зданию

11

№	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, констр., отделка и пр.)	Техническое состояние (осадка, трещины, гниль и т. п.)	Удельные веса конструктивных элементов	Поправка к удельному весу в %	Удельный вес констр. элем. с поправкой	Износ в %	Произв. % износа на уд. вес констр.элемента	Текущие изменения, износ%	
									к элементу	к зданию
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	Центральное отоплен.	+	хорошее	15						
	Печное отопление									
	Водопровод	+	хорошее							
	Канализация	+	хорошее							
	Электричество	+	хорошее							
	Радио									
	Телефон				1	15	10	1,5		
	Телевидение									
	Газоснабжение	+	хорошее							
	Ванны									
	с газовой колонкой									
	с дровян. Колонкой									
	с гор. водоснабж.									
	Горячее водоснабжен.									
9	Вентиляция									
	Мусоропровод									
	Лифт									
	Разные работы	прочие работы	хорошее	2	1	2	20	0,4		
Итого:				100		100		14,6		

% износа, приведённый к 100 по формуле;

$\frac{\% \text{ износа (гр. 9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}}$

$$14,60 * 100 / 100 = 15 \%$$

IX. Техническое описание пристроек и других частей здания

Наименование конструктивных элементов	Литера				Литера				Литера			
	Описание конструктивных элементов	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправкой	Описание конструктивных элементов	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправкой	Описание конструктивных элементов	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправкой
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проёмы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
ИТОГО:		100			100				100			
Наименование конструктивных элементов	Литера				Литера				Литера			
	Описание конструктивных элементов	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправкой	Описание конструктивных элементов	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправкой	Описание конструктивных элементов	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправкой
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проёмы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
ИТОГО:		100			100				100			

X. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

Литера	Наименование построек	№ сборника	№ таблицы	Измерители	Стоим. измерителя по таблице	Поправки к стоимости коэффициента на:					Стоим. измерителя с поправкой	Колич., объём м3, площадь м2	Восстановительная стоимость в руб.	Износ %	Действительная
						Удельный вес	Группа капитальности								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
A	Основная часть	23	36 а	м3	44,6	1	1				44,60	938	41 835		
	Итого:												41 835		
A	Основная часть	Инвентаризационная стоимость в ценах на 01.01.91г. в деннаминированных рублях, с учетом коэффициентов:											75 965	15	64 074
	Итого:												75 965		64 074
A	Основная часть	Инвентаризационная стоимость в ценах на 01.01.06 г. в деннаминированных рублях, с учетом коэффициентов:											2 547 876	15	2 175 005
	Итого:												2 547 876		2 175 005

4

4

4

4

XIII. Ограждения и сооружения

[illegible]

XIV. Общая стоимость (в руб.)

[illegible]

" 10 " апреля 1997 г.
" " " " г.
" 10 " апреля 1997 г.

Исполнил
Проверил
Утвердил

(Васильева Е.А.)

(Солдатов В.А.)

XV. Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования:

Обследовал
Проверил
Утвердил

" 28 " марта 2008 г.

Ис	И	Г.
----	---	----

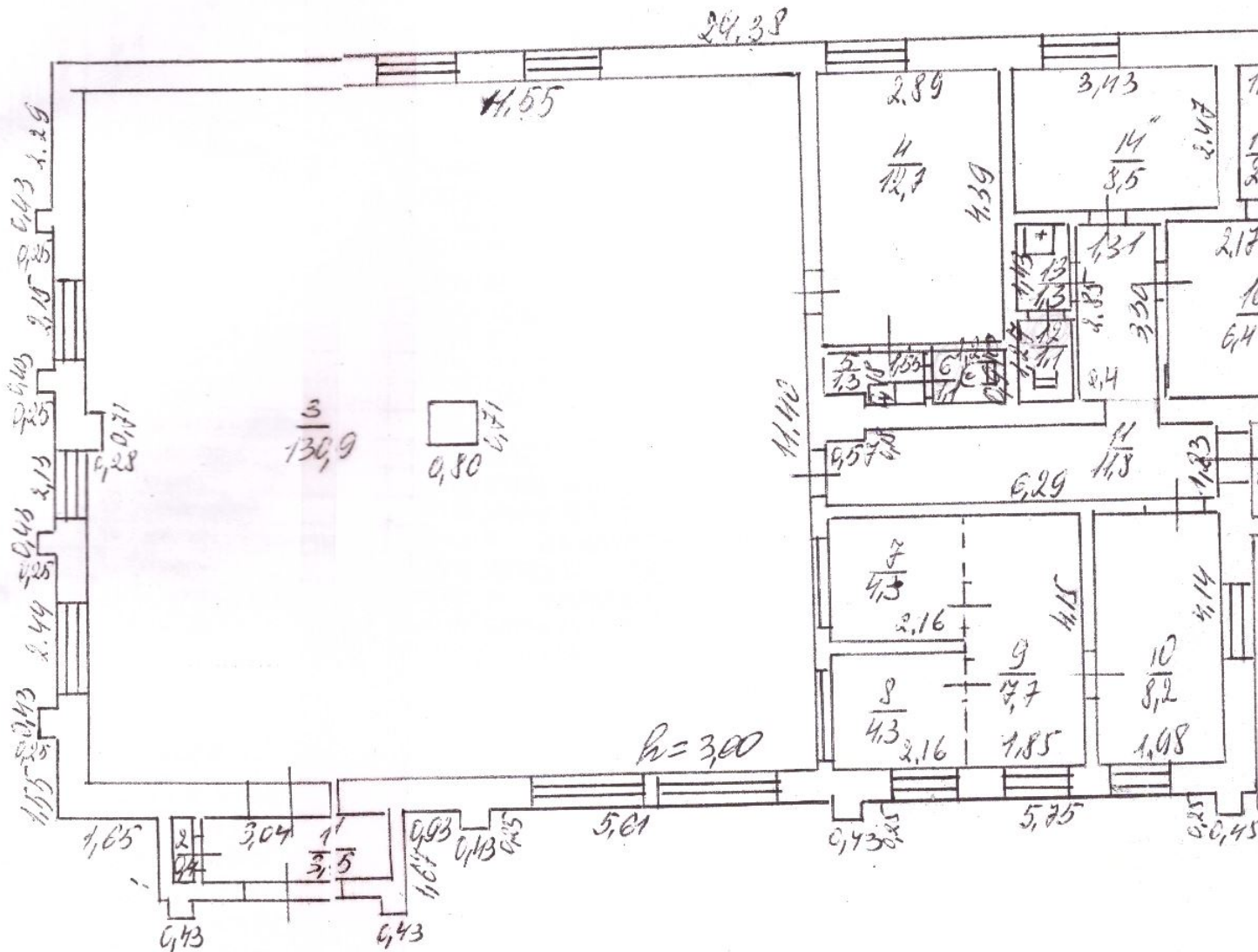
" "

Инвентаризационный план

домовладения № 133 „а“

по ул. Советской

План. 1⁰⁰ этаж. Лич. „А“



РТУ: 28.03.08

Выполнил техник
Проверил бригадир
Принял начальник

[Signature]

Масштаб 1:100
Размер в метрах
Площадь в кв. м.

ИИВ 10 апреля 1908	
Выполн	<i>[Signature]</i>
Пров. рил	
Начальник	

Экспликация

к поэтажному плану здания, расположенного по адресу:
Нижегородская область, р.п. Дальнее Константиново, ул. Советская, д.85

нижегородская область, р.п. Дальнее Константиново, ул. Советская, д.33														
Литера	Этаж	№ квартир, помещений	№ комнат по плану	Назначение частей помещения, жилая комната, кухня, коридор, ванная	Площадь по внутреннему обмеру								Высота	
					Общая площадь	канцелярская		прочая		прочая				
						Основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная		вспомогательная
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10			11	12	13
A	1		1	тамбур			3,50							3,0
			2	кладовка			0,40							
			3	зал ожидания		130,9								
			4	комната матери и реб.		12,7								
			5	умывальная			1,30							
			6	туалет			1,10							
			7	касса		4,30								
			8	касса		4,30								
			9	коридор			7,70							
			10	комната отдыха		8,20								
			11	коридор			11,80							
			12	туалет			1,10							
			13	умывальная			1,30							
			14	кабинет начальника		8,50								
			15	кладовка			2,20							
			16	комната отдыха		6,40								
			17	тамбур			1,60							
				Итого по 1 этажу:	207,3	175,3	32,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
				Всего по зданию:	207,3	175,3	32,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		

Пронумеровано, прошнуровано,
скреплено печатью
на в/м листах
Верахин А.В.